



OTSUS

11.12.2024 nr 1-24/243

Isikliku kasutusõigusega koormamine

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1 ja kantsleri 11. juuli 2022. a käskkirja nr 1-5/62 „Volituste andmine varade valdkonna eest vastutavale asekanclerile“ punkti 2 alusel, koosõlas riigipiiri seaduse § 6 lõikega 1 ning riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktiga 1 ja lähtudes siseministri 6. oktoobri 2023. a käskkirja nr 1-3/118 „Ühekordse hüvitise määramine“ punktidest 1 ja 2 ning Toftani Metsanduse OÜ esindaja Jaanus Lehese 2. detsembril 2024. a antud servituudi seadmise nõusolekust

1. Seada Eesti Vabariigi riigipiiri väljaarendamiseks Toftani Metsanduse OÜ (registrikood 10828823) omandis olevale Võru maakonnas Setomaa vallas Rääptsova külas asuvale Mäe kinnistule (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 396838, katastritunnus 93401:008:0446, pindala 8,18 ha, sihtotstarve maatulundusmaa) Siseministeeriumi kasuks tähtajaline isiklik kasutusõigus 49 aastaks.
2. Isikliku kasutusõiguse sisuks on piiriribale juurdepääsutee rajamine. Isikliku kasutusõigusega koormatava ala suuruseks on vastavalt joonisele kokku 940 m².
3. Tasuda Toftani Metsanduse OÜ omandisse kuuluvale kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmise eest ühekordse hüvitisena 550 (viissada viiskümmend) eurot, mille sisse on arvestatud ka vajaduse tekkimisel õigusabikulude komponent.
4. Kinnistu isikliku kasutusõigusega koormamise üksikasjad sätestada notariaalses lepingus.
5. Info- ja varahaldusosakonna riigivara eest vastutaval nõunikul korraldada vastava kande tegemine riigi kinnisvararegistris.
6. Info- ja varahaldusosakonna riigivara eest vastutaval nõunikul kontrollida otsuse täitmist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Aas
varade asekancler

Lisa 1. Joonis „Mäe tee servituut“